

天门市自然资源和规划局

市自然资源和规划局关于印发优化调整 工程建设项目“多测合一”工作事项的通知

各管理所，局直相关单位，机关相关科室：

根据工作要求，市局对市工程建设项目“多测合一”工作事项进行了优化调整，现发给你们，请遵照执行。

天门市自然资源和规划局

2022年9月20日

优化调整工程建设项目“多测合一” 工作方案

为进一步优化营商环境，提高工作效率，全面落实“多测合一”工作，确保一次委托、联合测绘，特将“多测合一”服务事项进行全面覆盖细化调整。

将“多测合一”服务项目分为三个阶段，具体事项覆盖如下：

一、工程建设项目立项选址阶段

包括用地预审和规划选址的测绘服务。将选址测绘、土地勘测定界、地籍测绘、拨地测量、规划测量整合为综合测绘事项。

二、供地施工阶段

包括建设用地批准测量、建筑工程测量、施工许可测量。将报建现状地形图测绘、主要技术经济指标复核、规划放线整合为综合测绘事项。将房产面积预测算、规划验线整合为综合测绘事项，作为房屋预售、规划监管的依据。

三、竣工验收阶段

包括规划条件核实和土地核查、不动产登记、联合验收的测绘服务。将规划规划条件核实测量、土地核验测量、地籍测量、房产测量、绿地核实测量、人防测量、消防测量、地下管线测量整合为综合测绘事项，作为联合验收的依据。建设验收阶段的测绘成果应用于房屋销售、产权登记等群众办证阶段。

2022年9月20日