

天门市建设工程质量安全监督管理站年度 部门决算

目 录

第一部分 天门市建设工程质量安全监督管理站概况

- 一、部门主要职责
- 二、机构设置情况

第二部分 天门市建设工程质量安全监督管理站 2025 年度部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

九、财政拨款“三公”经费支出决算表

第三部分 天门市建设工程质量安全监督管理站 2025 年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

二、收入决算情况说明

三、支出决算情况说明

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

十、机关运行经费支出说明

十一、政府采购支出说明

十二、国有资产占用情况说明

十三、预算绩效情况说明

十四、专项支出、转移支付支出情况说明

第四部分 其他需要说明的情况

第五部分 名词解释

第六部分 附件

第一部分 天门市建设工程质量安全监督管理站概况

一、部门主要职责

天门市建设工程质量安全监督管理站主要职责：负责贯彻执行国家建设工程质量、安全管理政策、法律法规、技术标准和规程；受理全市建设工程质量、安全监督；组织全市建设工程质量、安全检查；监督建设项目的验收；协调有关单位对质量安全事故调查处理；查处全市建设工程质量、安全违法、违规行为；受理全市建设工程质量、安全隐患投诉；负责建设工程消防设计审查验收的事务性工作。

二、机构设置情况

天门市建设工程质量安全监督管理站定编 28 人，实有在职在编 25 人，退休人员 12 人。单位内设 4 个科室，即综合办公室、房建质量监督科、安全监督科、消防验收科。

从单位构成看，天门市建设工程质量安全监督管理站部门决算由实行独立核算的天门市建设工程质量安全监督管理站本级决算组成。

纳入天门市建设工程质量安全监督管理站 2025 年度部门决算编制范围的二级预算单位包括：天门市建设工程质量安全监督管理站（本级）

第二部分 2025 年度部门决算表

一、收入支出决算汇总表

公开 01 表

单位：天门市建设工程质量安全监督站

2025 年度

金额单位：万元

收入			支出		
项目	行	金额	项目	行	金额
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	466.57	一、一般公共服务支出	31	
二、政府性基金预算财政拨款收入	2		二、外交支出	32	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	33	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	34	
五、事业收入	5		五、教育支出	35	
六、经营收入	6		六、科学技术支出	36	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	37	
八、其他收入	8		八、社会保障和就业支出	38	38.77
	9		九、卫生健康支出	39	19.32
	10		十、节能环保支出	40	
	11		十一、城乡社区支出	41	381.95
	12		十二、农林水支出	42	
	13		十三、交通运输支出	43	
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	
	15		十五、商业服务业等支出	45	
	16		十六、金融支出	46	
	17		十七、援助其他地区支出	47	
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	
	19		十九、住房保障支出	49	26.53
	20		二十、粮油物资储备支出	50	
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	
	23		二十三、其他支出	53	
	24		二十四、债务还本支出	54	
	25		二十五、债务付息支出	55	
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	
本年收入合计	27	466.57	本年支出合计	57	466.57
使用非财政拨款结余（含专用结余）	28		结余分配	58	
年初结转和结余	29		年末结转和结余	59	
总计	30	466.57	总计	60	466.57

注：1. 本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

二、收入决算表

公开 02 表

单位：天门市建设工程质量安全监督站

2025 年度

金额单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
科	科目名称							

栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		466.57	466.57					
2	社会保障和就业支出	38.77	38.77					
2	行政事业单位养老支出	35.82	35.82					
2	机关事业单位基本养老保险缴费支出	35.82	35.82					
2	残疾人事业	2.95	2.95					
2	其他残疾人事业支出	2.95	2.95					
2	卫生健康支出	19.32	19.32					
2	行政事业单位医疗	19.32	19.32					
2	事业单位医疗	19.32	19.32					
2	城乡社区支出	381.95	381.95					
2	建设市场管理与监督	381.95	381.95					
2	建设市场管理与监督	381.95	381.95					
2	住房保障支出	26.53	26.53					
2	住房改革支出	26.53	26.53					
2	住房公积金	26.53	26.53					

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

三、支出决算表

公开 03 表

单位：天门市建设工程质量安全监督站 2025 年度 金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
科目	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		466.57	441.72	24.85			
2	社会保障和就业支出	38.77	38.77				
2	行政事业单位养老支出	35.82	35.82				
2	机关事业单位基本养老保险缴费支出	35.82	35.82				
2	残疾人事业	2.95	2.95				
2	其他残疾人事业支出	2.95	2.95				
2	卫生健康支出	19.32	19.32				
2	行政事业单位医疗	19.32	19.32				
2	事业单位医疗	19.32	19.32				
2	城乡社区支出	381.95	357.10	24.85			
2	建设市场管理与监督	381.95	357.10	24.85			
2	建设市场管理与监督	381.95	357.10	24.85			
2	住房保障支出	26.53	26.53				
2	住房改革支出	26.53	26.53				
2	住房公积金	26.53	26.53				

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

四、财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位：天门市建设工程质量安全监督站 2025 年度 金额单位：万元

收 入			支 出					
项目	行	金额	项目	行	合计	一般公共预算	政府性基金预	国有资本经营

栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	466.57	一、一般公共服务支出	33				
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	34				
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	35				
	4		四、公共安全支出	36				
	5		五、教育支出	37				
	6		六、科学技术支出	38				
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39				
	8		八、社会保障和就业支出	40	38.77	38.77		
	9		九、卫生健康支出	41	19.32	19.32		
	10		十、节能环保支出	42				
	11		十一、城乡社区支出	43	381.95	381.95		
	12		十二、农林水支出	44				
	13		十三、交通运输支出	45				
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46				
	15		十五、商业服务业等支出	47				
	16		十六、金融支出	48				
	17		十七、援助其他地区支出	49				
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50				
	19		十九、住房保障支出	51	26.53	26.53		
	20		二十、粮油物资储备支出	52				
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53				
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54				
	23		二十三、其他支出	55				
	24		二十四、债务还本支出	56				
	25		二十五、债务付息支出	57				
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58				
本年收入合计	27	466.57	本年支出合计	59	466.57	466.57		
年初财政拨款结转和结余	28		年末财政拨款结转和结余	60				
一般公共预算财政拨款	29			61				
政府性基金预算财政拨款	30			62				
国有资本经营预算财政拨款	31			63				
总计	32	466.57	总计	64	466.57	466.57		

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总支出和年末结转结余情况。

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：天门市建设工程质量安全监督站 2025 年度 金额单位：万元

项目		本年支出		
科	科目名称	小计	基本支出	项目支出
目				
代				
	栏次	1	2	3
	合计	466.57	441.72	24.85
2	社会保障和就业支出	38.77	38.77	
2	行政事业单位养老支出	35.82	35.82	
2	机关事业单位基本养老保险缴费支出	35.82	35.82	
2	残疾人事业	2.95	2.95	
2	其他残疾人事业支出	2.95	2.95	
2	卫生健康支出	19.32	19.32	
2	行政事业单位医疗	19.32	19.32	

2	事业单位医疗	19.32	19.32	
2	城乡社区支出	381.95	357.10	24.85
2	建设市场管理与监督	381.95	357.10	24.85
2	建设市场管理与监督	381.95	357.10	24.85
2	住房保障支出	26.53	26.53	
2	住房改革支出	26.53	26.53	
2	住房公积金	26.53	26.53	

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开 06 表

单位：天门市建设工程质量安全监督
管理站

2025 年度

金额单位：万元

人员经费			公用经费					
科目	科目名称	决算数	科目	科目名称	决算数	科目	科目名称	决算数
301	工资福利支出	390.75	302	商品和服务支出	37.38	307	债务利息及费用支出	
3010	基本工资	129.07	3020	办公费	1.92	3070	国内债务付息	
3010	津贴补贴	13.51	3020	印刷费	0.82	3070	国外债务付息	
3010	奖金	103.92	3020	手续费		310	资本性支出	
3010	伙食补助费		3020	水费	0.21	3100	房屋建筑物购建	
3010	绩效工资	50.05	3020	电费	1.14	3100	办公设备购置	
3010	机关事业单位基本养老保险缴费	37.42	3020	邮电费	0.46	3100	专用设备购置	
3010	职业年金缴费		3020	取暖费		3100	基础设施建设	
3011	职工基本医疗保险缴费	18.46	3020	物业管理费	2.91	3100	大型修缮	
3011	公务员医疗补助缴费		3021	差旅费	0.27	3100	信息网络及软件购置更新	
3011	其他社会保障缴费	1.33	3021	因公出国（境）费用		3100	物资储备	
3011	住房公积金	28.82	3021	维修（护）费		3100	土地补偿	
3011	医疗费		3021	租赁费		3101	安置补助	
3019	其他工资福利支出	8.19	3021	会议费		3101	地上附着物和青苗补偿	
303	对个人和家庭的补助	13.59	3021	培训费		3101	拆迁补偿	
3030	离休费		3021	公务接待费		3101	公务用车购置	
3030	退休费	9.59	3021	专用材料费		3101	其他交通工具购置	
3030	退职（役）费		3022	被装购置费		3102	文物和陈列品购置	
3030	抚恤金	4.01	3022	专用燃料费		3102	无形资产购置	
3030	生活补助		3022	劳务费	1.80	3109	其他资本性支出	
3030	救济费		3022	委托业务费		399	其他支出	
3030	医疗费补助		3022	工会经费	10.27	3990	国家赔偿费用支出	
3030	助学金		3022	福利费	6.06	3990	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
3030	奖励金		3023	公务用车运行维护费	0.34	3990	经常性赠与	
3031	个人农业生产补贴		3023	其他交通费用		3991	资本性赠与	
3031	代缴社会保险费		3024	税金及附加费用		3999	其他支出	
3039	其他对个人和家庭的补助		3029	其他商品和服务支出	11.18			
人员经费合计		404.35	公用经费合计					37.38

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 07 表

单位：天门市建设工程质量安全监督
管理站

2025 年度

金额单位：万元

科目	项目	年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计						

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

本单位当年无政府性基金预算财政拨款收入支出。

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 08 表

单位：天门市建设工程质量安全监督
站
2025 年度
金额单位：万元

项目		本年支出		
科目代码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
	栏次	1	2	3
	合计			

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

本单位当年无国有资本经营预算财政拨款支出。

九、财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 09 表

单位：天门市建设工程质量安全监督
站
2025 年度
金额单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车购	公务用车运				小计	公务用车购	公务用车运	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
0.34		0.34		0.34		0.34		0.34		0.34	

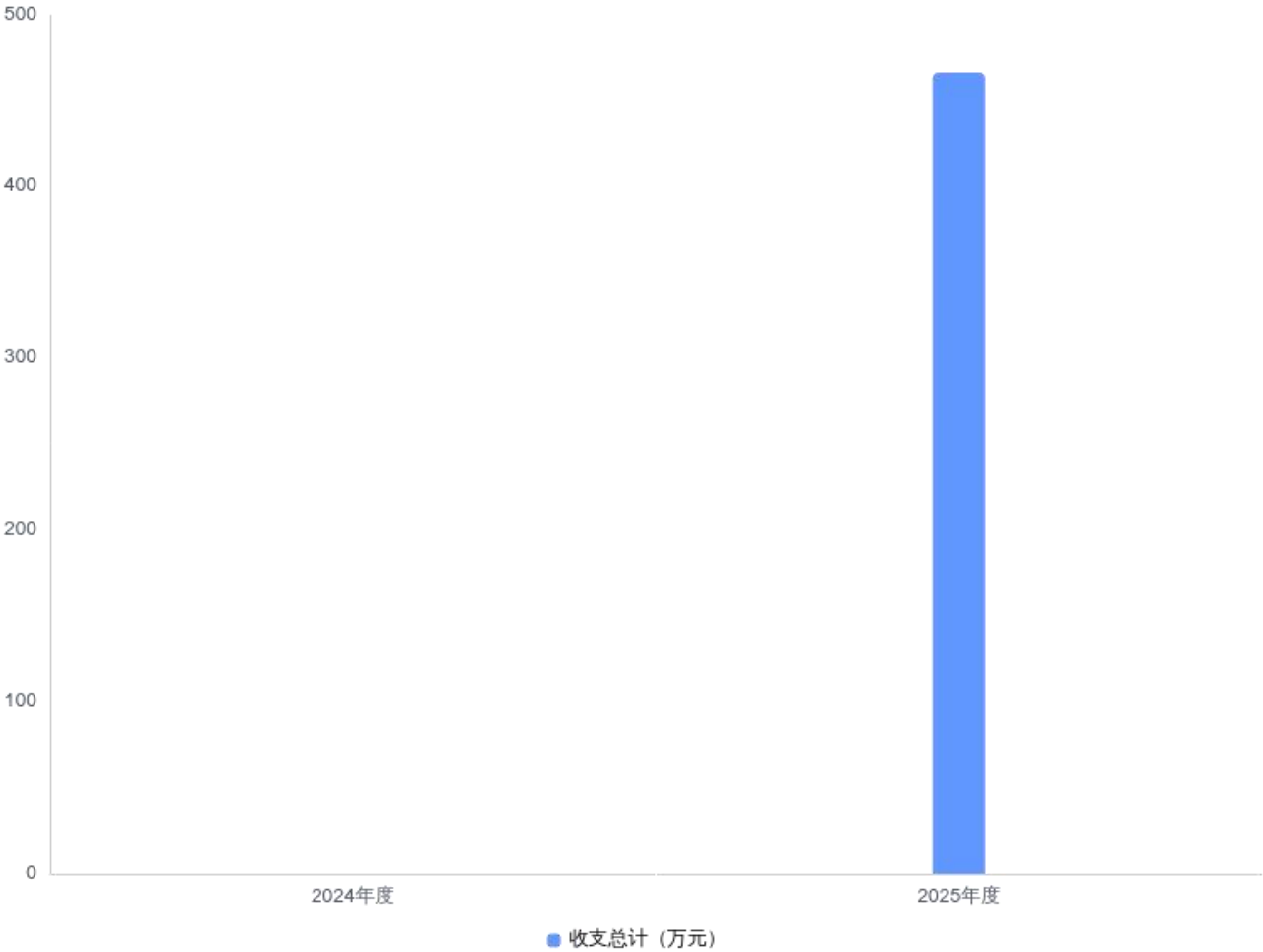
注：本表反映部门本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

第三部分 2025 年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2025 年度收、支总计均为 466.57 万元。与 2024 年度相比，收、支总计各减少 86.73 万元，减少 15.68%，主要原因是机构改革，人员减少，减人减资。

图 1：收、支决算总计变动情况

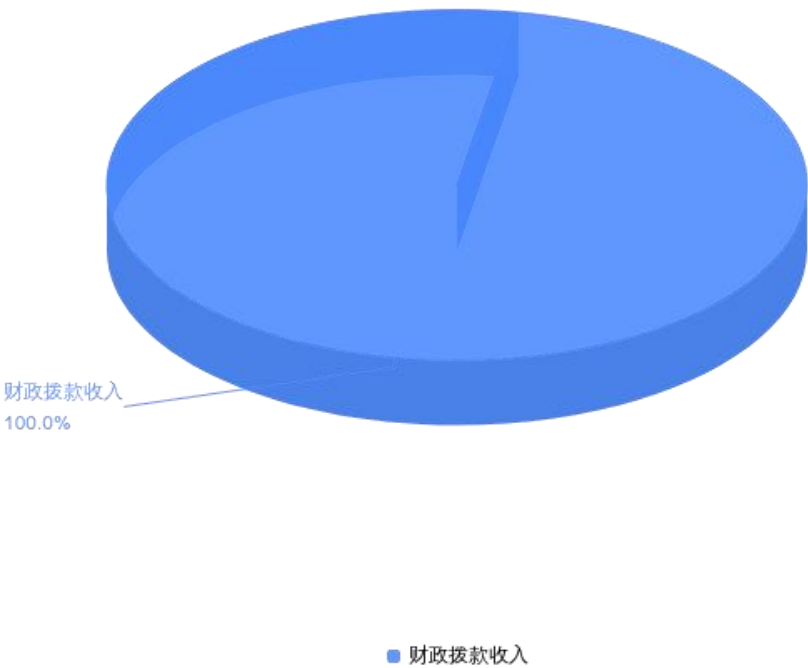


二、收入决算情况说明

2025 年度收入合计 466.57 万元，与 2024 年度相比，收入合计减少 86.73 万元，减少 15.68%。其中：财政拨款收入 466.57 万元，占本年收入 100%；上级补助收入 0 万元，占本年收入 0%；事业收入 0 万元，占本年收入 0%；经营收入 0

万元，占本年收入 0%；附属单位上缴收入 0 万元，占本年收入 0%；其他收入 0 万元，占本年收入 0%。

图 2：收入决算结构

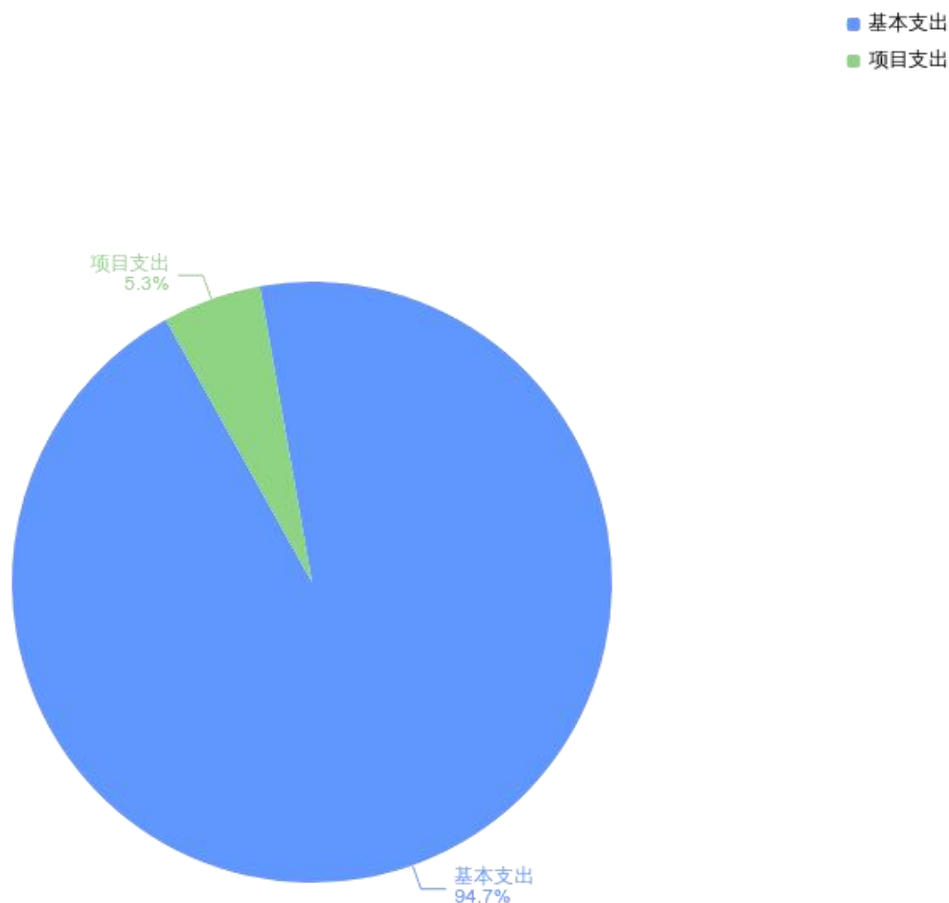


三、支出决算情况说明

2025 年度支出合计 466.57 万元，与 2024 年度相比，支出合计减少 86.73 万元，减少 15.68%。其中：基本支出 441.72 万元，占本年支出 94.7%；项目支出 24.85 万元，占本年支出 5.3%；上缴上级支出 0 万元，占本年支出 0%；经营支出 0

万元，占本年支出 0%；对附属单位补助支出 0 万元，占本年支出 0%。

图 3：支出决算结构



四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2025 年度财政拨款收、支总计均为 466.57 万元。与 2024 年度相比，财政拨款收、支总计各减少 86.73 万元，减少 15.68%，主要原因是机构改革，人员减少，减人减资。

（一）财政拨款收入情况

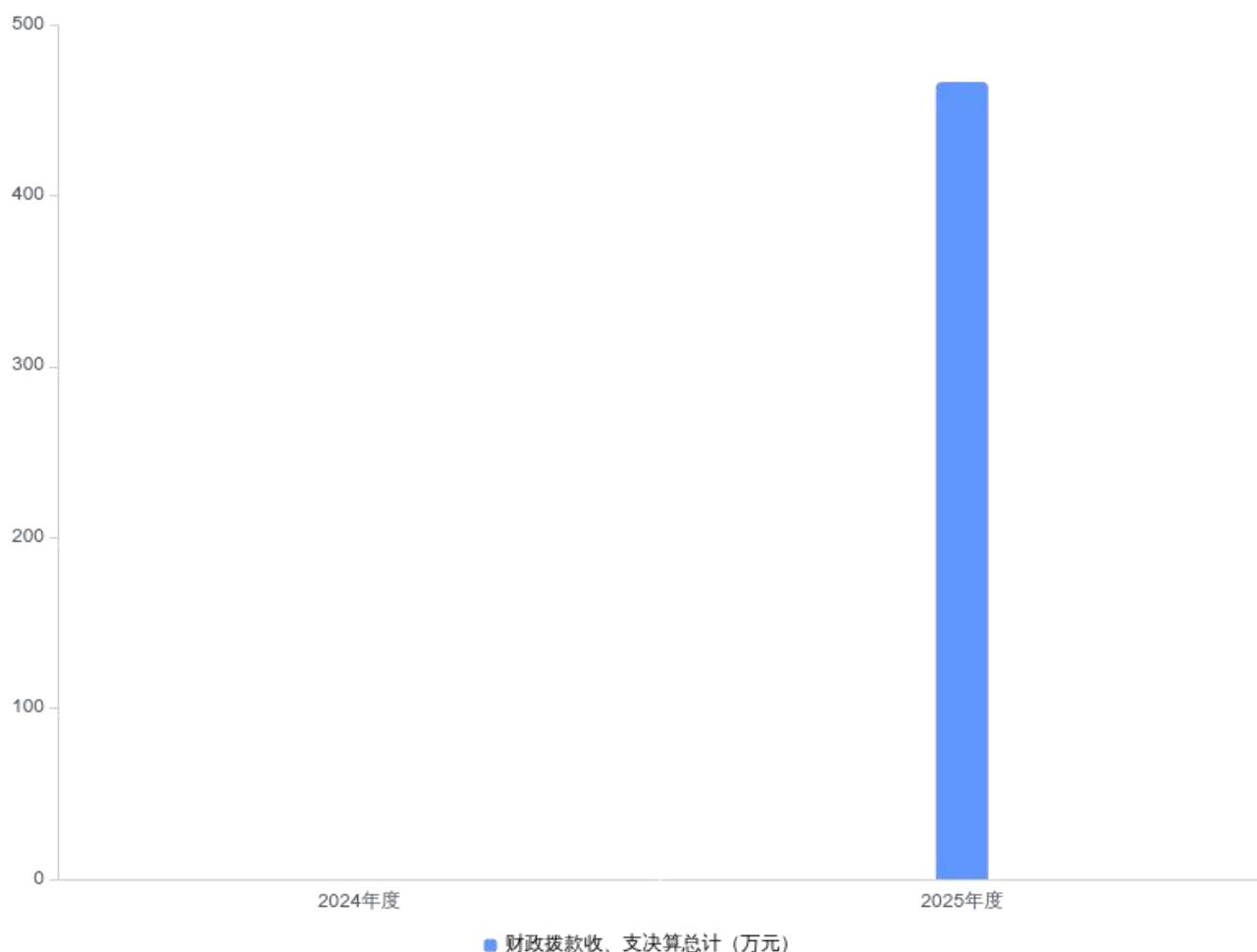
2025 年度财政拨款收入中，一般公共预算财政拨款收入 466.57 万元，比 2024 年度决算数减少 86.73 万元。减少

主要原因：机构改革，人员减少，减人减资。政府性基金预算财政拨款收入 0 万元，比 2024 年度决算数持平。持平主要原因：本年度无政府性基金预算财政拨款收入。国有资本经营预算财政拨款收入 0 万元，比 2024 年度决算数持平。持平主要原因：本年度无国有资本预算财政拨款收入。

（二）财政拨款支出情况

2025 年度财政拨款支出按照支出功能分类，城乡社区支出 方面的支出规模较大（或占财政拨款支出总额的比重较高），主要是：人员工资福利支出（科目名称），2025 年度决算数为 322.68 万元，占财政拨款支出总额的 69.16%，主要用于人员工资福利支出等方面。

图 4：财政拨款收、支决算总计变动情况



五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

按照党中央、国务院关于党政机关习惯过紧日子的有关要求，厉行节约办一切事业，严控一般性支出。同时坚持有保有压，优化支出结构，提高资金使用效率，合理保障养老保险、医疗保险、住房公积金、建设市场管理和监督等重点支出，体现在有关支出科目中。2025 年度一般公共预算财政拨款支出 466.57 万元，占本年支出合计的 100 %。与 2024 年度相比，一般公共预算财政拨款支出减少 86.73 万元，减少 15.68%，主要原因是机构改革，人员减少，减人减资。

（二）一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

2025 年度一般公共预算财政拨款支出 466.57 万元，主要用于以下方面：

1. 社会保障和就业支出类支出 38.77 万元，占 8.31%。主要是用于缴纳养老保险。

2. 卫生健康支出类支出 19.32 万元，占 4.14%。主要是用于缴纳医疗保险。

3. 城乡社区支出类支出 381.95 万元，占 81.86%。主要是用于公用经费和人员经费、项目经费。

4. 住房保障支出类支出 26.53 万元，占 5.69%。主要是用于缴纳住房公积金。

（三）一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

2025 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为 373.45 万元，支出决算为 466.57 万元，完成年初预算的 124.94%。其中：

1. 社会保障和就业支出具体包括：

（1）社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）年初预算为 33.57 万元，支出决算为 35.82 万元，完成年初预算的 106.7%，支出决算数大于年初预算数的主要原因：增人增资。

（2）社会保障和就业支出（类）残疾人事业（款）其他残疾人事业支出（项）年初预算为 0 万元，支出决算为 2.95

万元，支出决算数大于年初预算数的主要原因：年初未对其
他残疾人事业支出进行预算编制。

2. 卫生健康支出具体包括：

（1）卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事
业单位医疗（项）年初预算为 19.32 万元，支出决算为 19.32
万元，完成年初预算的 100%，支出决算数等于年初预算数的
主要原因：根据医疗保险缴费核定单据实结算。

3. 城乡社区支出具体包括：

（1）城乡社区支出（类）建设市场管理与监督（款）
建设市场管理与监督（项）年初预算为 294.03 万元，支出
决算为 381.95 万元，完成年初预算的 129.9%，支出决算数
大于年初预算数的主要原因：一是增人增资；二是补发了
2024 年 7 月至 2025 年调整增资工资；三是补发了 2024 年岗
位聘用增资工资。

4. 住房保障支出具体包括：

（1）住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公
积金（项）年初预算为 26.53 万元，支出决算为 26.53 万元，
完成年初预算的 100%，支出决算数等于年初预算数的主要原
因：根据住房公积金缴费核定单据实结算。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2025 年度一般公共预算财政拨款基本支出 441.73 万元，
具体构成情况如下：

（一）人员经费 404.35 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、伙食补助费、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、退职(役)费、抚恤金、生活补助、救济费、医疗费补助、助学金、奖励金、个人农业生产补贴、代缴社会保险费、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 37.38 万元。主要包括：办公费、印刷费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国(境)费用、维修(护)费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、专用燃料费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他资本性支出。

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

本单位 2025 年度无政府性基金预算财政拨款收入支出。

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本单位 2025 年度无国有资本经营预算财政拨款支出。

九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

2025 年度“三公”经费财政拨款支出全年预算为 0.34 万元，支出决算为 0.34 万元，完成全年预算的 100%。较上年减少 0.05 万元，减少 13.26%。决算数持平全年预算数的主要原因：一是厉行节约；二是加强管理。决算数较上年减少的主要原因：加强监督与管理，杜绝铺张浪费，节约开支，减少支出。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

1. 因公出国(境)费用全年预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成全年预算的 0%。较上年持平。决算数持平全年预算数的主要原因：本年度无因公出国开支。决算数较上年持平的主要原因：本年度无因公出国开支。

全年支出涉及出国（境）团组 0 个，累计 0 人次。

2. 公务用车购置及运行维护费全年预算为 0.34 万元，支出决算为 0.34 万元，完成全年预算的 100%；较上年减少 0 万元，增长 0%。决算数持平全年预算数的主要原因：加强监督与管理，杜绝铺张浪费，节约开支，减少支出。决算数较上年持平的主要原因：加强监督与管理，杜绝铺张浪费，节约开支，减少支出。其中：

(1) 公务用车购置费支出 0 万元，主要是无新增公务用车。本年度购置(更新)公务用车 0 辆。

(2) 公务用车运行维护费支出 0.34 万元，主要用于单位日常工作用车。2025 年度财政拨款开支运行维护费的公务用

车保有量为 1 辆。

3. 公务接待费全年预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成全年预算的 0%，较上年持平。决算数持平全年预算数的主要原因：加强监督与管理，杜绝铺张浪费，落实过紧日子要求。

十、机关运行经费支出说明

省直部门应当按照如下格式说明：本部门 2025 年度机关运行经费支出 0 万元，比年初预算数持平；比上年决算数持平。主要原因是：本单位为非参公管理的事业单位。

十一、政府采购支出说明

本部门 2025 年度政府采购支出总额 1.87 万元，其中：政府采购货物支出 1.87 万元（主要用于购买办公设备）、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 0 万元。授予中小企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的 0%，其中：授予小微企业合同金额 0 万元，占授予中小企业合同金额的 0%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的 0%，工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的 0%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的 0%。

十二、国有资产占用情况说明

截至 2025 年 12 月 31 日，部门（单位）共有车辆 1 辆，其中，副省级及以上领导干部用车 0 辆、主要负责人用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车

1 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部服务用车 0 辆、其他用车 0 辆，单位价值 100 万元以上设备 0 台（套）。

十三、预算绩效情况说明

(一) 预算绩效管理工作开展情况

根据预算绩效管理要求，本部门组织对 2025 年度一般公共预算项目支出全面开展绩效自评，其中：一级项目 0 个，二级项目 2 个，共涉及资金 25 万元，占一般公共预算项目支出总额的 100%。

组织开展部门整体绩效评价，评价情况来看，2025 年度部门整体支出实施规范，经费管理规范，年度绩效均按计划完成；社会效益良好，项目可持续性强，服务对象总体满意度良好；通过加强预算收支管理，不断建立健全内部管理制度，梳理内部管理流程，部门整体支出管理情况得到提升与改进。

附件：2025 年度天门市建设工程质量安全监督管理站整体部门支出绩效自评表。

整体部门支出绩效自评表

一级 指标	二级 指标	三级指标		评分标准	得分
		指标 名称	指标解释说明		
投入 (15)	目标 设定 (5)	职责明确 (1)	部门的职责设定是否符合“三定”方案中所赋予的职责，用以反映和评价部门工作的目的性与计划性。	符合 (1)； 不符合 (0)。	1
		活动合规性 (2)	部门的活动是否在职责范围之内并符合部门中长期规划，用以反映和评价部门活动目标与部门履职、年度工作任务的相	全部符合 (2)； 其中一项不符合 (0)。	2

			符性情况。 评价要点： 1. 部门活动的设定在部门所确定的职责范围之内； 2. 部门活动符合省委、省政府的发展规划及本部门的年度工作安排与发展规划。		
		活动合理性 (2)	部门所设立的活动是否明确合理、活动的关键性指标设置是否可衡量，用以反映和评价部门活动目标设定的合理性。 评价要点： 1. 活动目标的设定是可量化的，可通过清晰、可衡量的关键指标值予以体现； 2. 在活动目标设定时，将关键指标明细分解为具体的达成目标与工作任务。	全部符合（2）； 其中一项不符合（0）。	2
	预算配置 (10)	部门绩效自评项目占比 (5)	部门自评项目在所有项目中所占的份额，反映和评价部门对项目自评的重视程度。 占比率=(自评项目个数/所有项目个数)×100%。 部门支出项目绩效自评范围：本年度列入本级财政预算安排的项目。	得分=占比率×该指标分值。	5
		在职人员控制率 (5)	部门本年度实际在职人员数与编制数的比率，用以反映和评价部门对人员成本的控制程度。 在职人员控制率=(在职人员数/编制数)×100%。 在职人员数：部门实际在职人数，以财政部确定的部门决算编制口径为准，由编制部门和人劳部门批复同意的临聘人员除外。 编制数：机构编制部门核定批复的部门人员编制数。	1. 在职人员控制率小于或等于 100% 的，得满分； 2. 在职人员控制率大于或等于 115% 的，得 0 分； 3. 在职人员控制率在 100%-115% 之间的，在 0 分和满分之间计算确定：得分=[max（在职人员控制率）—某部门在职人员控制率]/[max（在职人员控制率）—min（在职人员控制率）]×该指标分值。	5
过程 (55)	预算执行 (32)	预算完成率 (5)	通过对部门本年度预算完成数与预算数的比较，反映和评价部门预算的完成程度。 预算完成率=(预算完成数/预算数)×100%。	1. 预算完成率大于或等于 95% 的，得满分； 2. 预算完成率小于或等于 85% 的，得 0 分； 3. 预算完成率在 85%-95% 之间的，	4

		在 0 分和满分之间计算确定： 得分=[某部门预算完成率-min(预算完成率)]/[max(预算完成率)-min(预算完成率)]×该指标分值。	
预算调整率 (5)	部门本年度预算调整数与预算数的比率，用以反映和评价部门预算的调整程度。 预算调整率=(预算调整数/预算数)×100%。	1. 预算调整率等于 0 的，得满分； 2. 预算调整率大于或等于 10%的，得 0 分； 3. 预算调整率在 0-10%之间的，在 0 分和满分之间确定： 得分=[max(预算调整率)-某部门预算调整率]/[max(预算调整率)-min(预算调整率)]×该指标分值。	4
支付进度率 (8)	部门季度支付数与季度任务数的比率，用以反映和评价部门预算执行的及时和均衡程度。 支付进度率=(季度支付数/季度任务数)×100%。	按每一季度的执行情况分别进行打分，并将每季度的得分累加，总得分为： $w = \sum_{i=1}^n y_i$ $y_i = 2 - \frac{1}{95\% - 85\%} \int_{85\%}^{x_i}$ 具体计算方法详见部门整体支出绩效评价方案。	8
结转结余率 (4)	通过对部门本年度结转结余总额与支出预算数的比较，反映和评价部门对本年度结转结余资金的实际控制程度。 结转结余率=(结转结余总额/支出预算数)×100%。	1. 结转结余率等于 0 的，得满分； 2. 结转结余率大于或等于 50%的，得 0 分； 3. 结转结余率在 0-50%之间的，在 0 和满分之间计算确定： 得分=[max(结转结余率)-某部门结转结余率]/[max(结转结余率)-min(结转结余率)]×该指标分值。	4
公用经费控制率 (5)	通过对部门本年度实际支出的公用经费总额与预算安排的公用经费总额的比率，反映和评价部门对机构运转成本的实际控制程度。 公用经费控制率=(实际支出公用经费总额/预算安排公用经费总	1. 公用经费控制率小于或等于 100%的，得满分； 2. 公用经费控制率大于或等于 105%的，得 0 分； 3. 公用经费控制率在 100%-105%之间的，在 0 和满分之间计算确定： 得分=[max(公用经费控制率)-某	5

		额) × 100%。	部门公用经费控制率] / [max (公用经费控制率) - min (公用经费控制率)] × 该指标分值。	
	政府采购执行率 (5)	通过对部门本年度实际政府采购预算项目个数与政府采购预算项目个数的比较, 反映和评价部门政府采购预算执行情况。 政府采购执行率 = (实际政府采购预算项目个数 / 政府采购预算项目个数) × 100%。 政府采购项目中非预算内安排的项目除外。	1. 政府采购执行率等于 100% 的, 得满分; 2. 政府采购执行率小于或等于 90% 的, 0 分; 3. 政府采购执行率在 90%-100% 之间的, 在 0 和满分之间计算确定: 得分 = [某部门政府采购执行率 - min (政府采购执行率)] / [max (政府采购执行率) - min (政府采购执行率)] × 该指标分值。	5
预算管理 (15)	资金使用合规性 (8)	部门使用预算资金是否符合相关的预算财务管理制度的规定, 反映和评价部门预算资金的规范运行情况。 评价要点: 1. 符合国家财经法规和财务管理制度规定以及有关部门资金管理规定的规定; 2. 资金的拨付有完整的审批过程和手续; 3. 项目的重大开支经过评估论证; 4. 符合部门预算批复的用途; 5. 不存在截留情况; 6. 不存在挤占情况; 7. 不存在挪用情况; 8. 不存在虚列支出情况。	全部符合 (8); 符合其中七项 (6); 符合其中六项 (4); 符合其中五项 (2); 符合其中四项及以下 (0)。	8
	预决算信息公开性 (3)	部门是否按照政府信息公开有关规定公开相关预决算信息, 用以反映和评价部门预决算管理的公开透明情况。 预决算信息是指与部门预算、执行、决算、监督、绩效等管理相关的信息。 评价要点: 1. 公开预决算信息; 2. 按规定内容公开预决算信息; 3. 按规定时限公开预决算信息。	全部符合 (3); 符合其中两项 (2) 符合其中一项及以下 (0)。	3
	基础信	部门基础信息是否完善, 用以	符合全部四项 (4);	4

		息完善性（4）	反映和评价基础信息对预算管理工作的支撑情况。 评价要点： 1. 基本财务管理制度健全； 2. 基础数据信息和会计信息资料真实； 3. 基础数据信息和会计信息资料完整； 4. 基础数据信息和会计信息资料准确。	符合其中三项（2）； 符合其中两项（1）； 符合其中一项及以下（0）。	
	资产管理（8）	资产管理完整性（3）	部门的资产是否保存完整、使用合规、收入及时足额上缴，用以反映和评价部门资产运行情况。 评价要点： 1. 资产保存完整； 2. 资产账务管理是否合规，账实相符； 3. 资产有偿使用及处置收入及时足额上缴。	符合全部三项（3）； 符合其中两项（2）； 符合其中一项（1）； 符合零项（0）。	3
		固定资产利用率（5）	部门实际在用固定资产总额与所有固定资产总额的比率，用以反映和评价部门固定资产使用效率。 固定资产利用率=（实际在用固定资产总额/所有固定资产总额）×100%。	1. 固定资产利用率大于或等于 95% 的，得满分； 2. 固定资产利用率小于或等于 85% 的，得 0 分； 3. 固定资产利用率在 85%-95% 之间的，在 0 和满分之间计算确定： 得分= [某部门固定资产利用率-min（固定资产利用率）] / [max（固定资产利用率）-min（固定资产利用率）] ×该指标分值。	5
	产出（20）	职责履行（20）	项目实际完成率（6） 部门履行职责而实际完成的项目数与计划完成的项目数的比率，用以反映和评价部门履职任务目标的实现程度。 项目实际完成率=（实际完成项目数/计划完成项目数）×100%。	1. 项目实际完成率大于或等于 95% 的，得满分； 2. 项目实际完成率小于或等于 85% 的，得 0 分； 3. 项目实际完成率在 85%-95% 之间的，在 0 和满分之间计算确定： 得分= [某部门项目实际完成率-min（项目实际完成率）] / [max（项目实际完成率）-min（项目实际完成率）] ×该指标分值。	6
		项目质量达标率（7）	部门已完成项目中质量达标项目个数占已完成项目个数的比率，用以反映和评价部门履职质量目标的实现程度。	1. 项目质量达标率等于 100% 的，得满分； 2. 项目质量达标率小于或等于 99% 的，得 0 分；	7

			项目质量达标率=（已完成项目中质量达标项目个数/已完成项目个数）×100%。 项目质量达标是指项目决算验收合格。	3. 项目质量达标率在 99%-100%之间的，在 0 和满分之间计算确定： 得分= [某部门项目质量达标率-min（项目质量达标率）] / [max（项目质量达标率）-min（项目质量达标率）] ×该指标分值。	
		活动关键指标达标率（7）	部门活动中达到绩效目标的关键指标个数与关键指标总个数的比率，用以反映和评价部门活动履职目标的实现程度。 活动关键指标达标率=（关键指标达标个数/关键指标总个数）×100%。 活动关键指标达标是指完成关键指标绩效目标设置的 90%及以上。	得分=活动关键指标达标率×该指标分值。	7
		工作成效（5）	财政部门对部门开展预算绩效管理工作的评价结果，用以反映部门对预算绩效管理工作的重视程度和取得的成效。 1. 财政部门对部门绩效管理工作开展情况进行核查评价，包括绩效目标管理、绩效执行监控、绩效自评和评价结果应用等情况，按百分制。 2. 以部门为单位进行综合计算，得出各部门绩效管理工作评价结果。	综合得分=（部门绩效管理工作评价结果/100）*5 分	5
效果（10）	社会效益（5）	社会公众满意度（5）	通过问卷调查了解社会公众对部门履职效果、解决民众关心的热点问题、厉行节约等方面的满意程度，反映和评价部门支出所带来的社会效益。	按照满意度调查的优秀、良好、合格、不合格给予该项指标打分： 优秀（5）；良好（3）；合格（1）；不合格（0）。	5
	得分				98

（二）部门决算中项目绩效自评结果

本部门今年在部门决算中反映所有项目绩效自评结果合格。

聘请第三方对建筑起重设备开展检测、消防验收抽查工作经费项目绩效自评综述：项目全年预算数为 25 万元，执行数为 24.85 万元，完成预算 99.4%。主要产出和效益：一

是产出指标。监督检查及专项检查全覆盖；消防验收及安全监督覆盖率、检查问题整改率、单位工程质量合格率、项目监管及时性、问题整改及时率均为 100%；未发生重特大安全生产事故发生起数；二是效益指标。建设工程消防验收及安全监督管理水平明显提高；建筑行业健康持续发展；建设工程质量安全可控；城乡居民生活质量明显提高；城乡宜居环境明显改善；促进建筑业持续发展，建设美好五城，振兴天门经济。发现的问题及原因：一是项目监管及时性有待提高，原因是审批涉及面广、环节多；二是按要求完成工作任务的占比未达到 100%，原因是少数项目在进度等方面存在薄弱环节；三是监督检查服务对象满意度大于 95%，原因是施工面临一定压力。四是公众满意度大于 95%，原因是建设工期进度略微推迟。下一步改进措施：一是强化节点控制；二是建立综合协调机制，强化制度建设；三是提高服务保障的针对性、实效性；四是优化精准服务，帮助解决难题。

附件：2025 年度天门市建设工程质量安全监督管理站项目支出绩效自评表

项目绩效自评表

(2025 年度)

项目 名称	聘请第三方对建筑起重设备开展检测		负责人及电话	程鹏 13339710177	
主管部门	天门市自然资源和城乡建设局		实施单位	天门市建设工程质量安全监督管理站	
预算执行情况（万元） （20 分）		全年预算数	到位资金数	执行率	得分
	年度资金总额：	10	10	100%	20

			其中：中央补助				
			地方资金	10	10	100%	
			其他资金				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	全年完成值	得分
	产出指标 (40分)	数量指标 (30分)	安全监督检查		全覆盖	全覆盖	30
			安全专项检查		全覆盖	全覆盖	
		质量指标 (5分)	安全监督覆盖率		100%	100%	5
			安全检查问题整改率		100%	100%	
			单位工程质量合格率		100%	100%	
			重特大安全生产事故发生起数		0	0	
		时效指标 (3分)	项目监管及时性		100%	100%	3
			安全生产问题整改及时率		100%	100%	
			按要求完成工作任务的占比		100%	100%	
		成本指标 (2分)	成本是否控制在批复预算内		是	是	2
	效益指标 (40分)	经济效益指标 (10份)	/		/	/	10
			/		/	/	
			/		/	/	
		社会效益指标 (10分)	提高建设工程安全监督管理水平		明显提高	明显提高	10
			促进建筑行业健康发展		持续发展	持续发展	
			提升建设工程安全水平		质量安全可控	质量安全可控	
			提高城乡居民生活质量		明显提高	明显提高	
		生态效益指标 (10分)	城乡人居环境		明显改善	明显提升	9
		可持续影响指标 (5份)	促进建筑业持续发展，振兴天门经济		长期	长期	5
	服务对象满意度 指标（5分）	公众满意度		100%	〉95%	4	
自评得分合计							98

说明：无法考核经济效益、生态效益指标的项目，不需填年度指标值和完成情况，直接在“经济效益、生态效益指标”栏得10分。

项目绩效自评表

(2025 年度)

项目 名称			消防验收抽查工作经费		负责人及电话	李云浩 17707290570	
主管部门			天门市自然资源和城乡建设局		实施单位	天门市建设工程质量安全监督管理站	
预算执行情况（万元） （20 分）				全年预算数	到位资金数	执行率	得分
			年度资金总额：	15	15	100%	20
			其中：中央补助				
			地方资金	15	15	100%	
			其他资金				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	全年完成值	得分
	产出指标 （40 分）	数量指标 （30 分）	消防验收监督检查		全覆盖	全覆盖	30
			消防验收专项检查		全覆盖	全覆盖	
		质量指标 （5 分）	消防验收监督覆盖率		100%	100%	5
			消防验收检查问题整改率		100%	100%	
			单位工程质量合格率		100%	100%	
			重特大安全生产事故发生起数		0	0	
		时效指标 （3 分）	项目监管及时性		100%	100%	3
			消防验收问题整改及时率		100%	100%	
			按要求完成工作任务的占比		100%	100%	
		成本指标 （2 分）	成本是否控制在批复预算内		是	是	2
	效益指标 （40 分）	经济效益指标 （10 份）	/		/	/	10
			/		/	/	
			/		/	/	
		社会效益指标 （10 分）	提高建设工程消防验收监督管理水平		明显提高	明显提高	10
			促进建筑行业健康发展		持续发展	持续发展	
			提升建设工程消防质量水平		质量安全可控	质量安全可控	
			提高城乡居民生活质量		明显提高	明显提高	

	生态效益指标（10分）	城乡人居环境	明显改善	明显提升	9
	可持续影响指标（5分）	促进建筑业持续发展，振兴天门经济	长期	长期	5
	服务对象满意度指标（5分）	公众满意度	100%	〉95%	4
自评得分合计					98

说明：无法考核经济效益、生态效益指标的项目，不需填年度指标值和完成情况，直接在“经济效益、生态效益指标”栏得10分。

（三）绩效评价结果应用情况

绩效评价工作是有利于国家和人民的好事，意义重大，建议绩效评价结果应公开、公布，其结果作为下年度计划的编制和年度预算安排依据。

十四、财政专项支出、专项转移支付支出情况说明

本单位无财政专项支出、专项转移支付支出。

第四部分 其他需要说明的情况

无

第五部分 名词解释

（一）一般公共预算财政拨款收入：指省级财政一般公共预算当年拨付的资金。

（二）政府性基金预算财政拨款收入：指省级财政政府性基金预算当年拨付的资金。

（三）国有资本经营预算财政拨款收入：指省级财政国有资本经营预算当年拨付的资金。

（四）上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位

取得的非财政补助收入。

(五) 事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

(六) 经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

(七) 附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

(八) 其他收入：指单位取得的除上述“一般公共预算财政拨款收入”、“政府性基金预算财政拨款收入”、“国有资本经营预算财政拨款收入”、“上级补助收入”、“事业收入”、“经营收入”、“附属单位上缴收入”等收入以外的各项收入。（该项名词解释中“上述等收入”请依据部门收入的实际情况进行解释）

(九) 使用非财政拨款结余（含专用结余）：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余弥补收支差额金额，以及使用专用结余安排支出的金额。

(十) 年初结转和结余：指以前年度安排、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

(十一) 本部门使用的支出功能分类科目（到项级）

1. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。

2. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）

3. 城乡社区支出具体包括：

（1）城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）其他城乡社区管理事务支出（项）

（2）城乡社区支出（类）建设市场管理与监督（款）建设市场管理与监督（项）

4. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）。

（十二）结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的企业所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

（十三）年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

（十四）基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

（十五）项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务或事业发展目标所发生的支出。

（十六）经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

（十七）“三公”经费：纳入省级财政预决算管理的“三

公”经费，是指省直部门用财政拨款安排的因公出国(境)费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国(境)费反映单位公务出国(境)的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置支出(含车辆购置税、牌照费)及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待(含外宾接待)费用。

(十八)机关运行经费：指为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公费、印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

(十九)其他专用名词。

无

第六部分 附件

一、2025 年度天门市建设工程质量安全监督管理站整体绩效评价自评表或（报告）

天门市建设工程质量安全监督管理站

部门整体绩效评价报告

一、引言

根据《市财政局关于对 2025 年度财政支出开展绩效评价的通知》（天财绩〔2026〕21 号）精神，为加强财政资金管理，强化支出责任，提高预算资金使用效益，市质安站成立了以主要负责人为组长的绩效评价工作小组，对 2025 年度部门财政预算整体支出绩效进行了全面综合评价。整体支出分基本支出和项目支出两部分，基本支出的评价重点是厉行节约保运转，降低行政运行成本；项目支出的评价重点是立足建设促发展，提高资金使用效益。经相关业务科室全面综合评价，质安站 2025 年度部门整体支出绩效自评分为 98 分。现将自评情况汇报如下：

（一）部门职责概述

天门市建设工程质量安全管理站为公益一类事业单位。副科级。定编 28 人，实有在编在岗 26 人，内设 4 个科室，分别为综合办公室、房建质量监督科、安全监督科、消防验收科。主要职能：一是负责贯彻执行国家建设工程质量、安全管理政策、法律法规、技术标准和规程；二是受理全市建设工程质量、安全监督；组织全市建设工程质量、安全检查；三是监督建设项目的相关验收；协调有关单位对质量安全事故调查处理；四是查处全市建设工程质量、安全违法、违规行为；受理全市建设工程质量、安全隐患投诉；五是负责建设工程消防设计审查验收的事务性工作。

（二）部门支出描述

1、收入决算：

2025 年财政拨款决算收入 466.57 万元，比上年 553.30 万元减少 86.73 万元，减幅 16.00%。其中：一般公共预算财政拨款收入 466.57 万元，比上年 553.30 万元减少 86.73 万元，减幅 16.00%。增减变动的主要原因是：机构改革，单位人员减少。

2、支出决算：

2025 年财政拨款支出 466.58 万元，比上年 553.30 万元减少 86.73 万元，减幅 16.00 %。其中：基本支出 441.72 万元，比上年 524.17 万元减少 82.45 万元，减幅 15.73%。项目支出 24.85 万元，比上年 15.00 万元增加 9.85 万元，增幅 65.67%。基本支出减少的原因是机构改革，单位人员减少。工作职能增加，严格履行了监管职责，创新监管方式，切实保障工程质量、安全，保证了我市建筑工程质量安全平稳发展的态势。项目支出增加的原因为增加了聘请第三方对建筑起重设备开展检测项目经费。

3、部门项目实施情况

2025 年工作完成情况

（一）扎实推进了作风建设。

2025 年，我们始终把党建工作列入重要日程，严格按照要求开展了“两学一做”学习教育，通过学习党规党纪、党的二

十大报告、党的二十届三中、四中全会精神、习近平总书记重要讲话精神等，使全体干部职工的政治思想理论水平得到了进一步提高，切实强化责任意识、担当意识，着力提升管理水平、履职能力，推动意识形态工作责任制落细落实。坚持开展每周四下午的集中学习教育培训活动，以“三严三实”为标杆，严格执行了中央八项规定，按照党要管党、全面从严治党的要求，认真落实了“一岗双责”制度，以党建促工作，保证了单位各项工作的顺利开展。本年度质安站党支部开展了学习贯彻中央八项规定精神活动，全面贯彻落实党的二十届三中全会部署，巩固拓展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育成果，巩固深化了党纪学习教育成果，锲而不舍的落实中央八项规定精神，推进作风建设常态化长效化。通过学习教育，进一步优化了质安站干部作风和办事环境，持之以恒正风除弊，提升了工作效能和服务水平，营造了务实、勤政、廉洁、高效的办公氛围，并取得了一定成效：在 2025 年度全省房屋市政工程质量安全监督人员“岗位大练兵、技能大比武”省级决赛活动中，我单位牟程、刘子平获得安全组个人二等奖、黄迪获得质量组个人三等奖。

（二）质量监督方面

今年新开建房屋建筑工程 108 个，竣工房屋建筑工程 94 项。工程质量监督覆盖率达 100%，工程一次竣工验收合格

率达 100%，处理房屋质量投诉事项 130 项。截至目前工程未发生结构安全、使用功能和使用安全事故，工程质量处于受控状态。

1. 开展住宅工程质量常见问题治理。我站严格按照《湖北省住宅工程质量分户验收管理办法》要求，强化建设单位落实工程质量首要责任，推动住宅工程品质全面提升。要求在建住宅工程施工单位编制住宅工程质量常见问题治理方案，并施工过程中对照治理方案进行评价，持续提升住宅工程施工质量。截至目前，全市在建住宅工程均已编制质量常见问题治理方案，我站质量监督科巡查 150 余次，下发整改通知 45 份，目前质量问题均已整改完成。

2. 开展检测市场专项治理。一是强力整治无资质承接检测业务，我站严格按照省住建厅要求，严禁未取得新资质或新资质不再符合已承接业务的检测机构出具检测报告，目前我市 2 家质量检测机构均已取得新检测资质并在资质范围内进行质量检测；二是整治试件唯一性标识不落实行为，我站于 2025 年 4 月组织检测机构及施工单位召开专题会议，明确要求施工单位按要求规范见证取样试件唯一性标识行为，检测机构对有问题试件一律拒收；三是强力整治桩基检测不规范行为，我站通过座谈、约谈、专项检查等方式，对桩基检测脱离监管、篡改数据等问题开展整治，目前我市 2 家检测机构均能严格按照要求开展桩基检测。

3. 加强商混质量管控。今年开展两轮商混专项抽测，共

涉及 8 家商混机构 20 个在建项目，检测结果显示所有试件强度均满足规范要求。

（三）安全监督方面

1. 开展安全生产“铁拳行动”。成立房屋建筑工程专项领导小组并制定行动方案，严格落实《省住建厅关于进一步加强全省房屋市政工程质量安全监管工作的措施》要求，健全房屋建筑工程安全监督管理制度，加强安全监督机构队伍管理，依法对工程建设责任主体违法违规行为实施行政处罚，每月对全市房屋建筑工程项目至少开展一次指导帮扶。工作重点为：危大工程管控、严查关键岗位人员不履职、盲目抢工期行为、无证施工行为、推动落实生产经营单位事故隐患内部报告奖励制度等，目前我站指导帮扶 37 个项目，发现问题 88 处，已按要求督促整改完成；约谈企业主要负责人及项目经理和监理单位监理工程师 15 人次，查处关键岗位人员未到岗履职项目 2 个，立案处罚 2 起，形成有效震慑；各企业共收到有奖举报线索 425 条，整改消除隐患 425 处，奖励金额 2.55 万元。

2. “百日行动”纵深推进。成立房屋建筑工程专项行动领导小组并制定《天门市冬春火灾除患攻坚“百日行动”工作方案》，实现冬春火灾除患攻坚“百日行动”项目检查全覆盖，全力保障冬春季消防安全，截至目前已检查项目 37 个次，发现并消除消防安全隐患 5 处。

3. 开展监理专项整治。按照《湖北的房屋市政工程建设

监理专项整治措施》要求，严查监理人员到岗履责不达标、危大工程监理失职，隐患督促整改不到位和不及时向住建主管部门报告重大问题，依法对监理单位及人员违法违规和不履职行为实施行政处罚，每月对全市房屋建筑工程项目开展一次全覆盖的监理专项整治指导帮扶，加大“铁拳行动”力度，截至目前，检查发现总监履职不达标的项目3个，我站针对发现的问题约谈了三家监理单位负责人，经督导，问题已完成整改，同时将持续跟踪，加强安全管理，坚决压实监理责任；

4. 全面推进安全生产治本攻坚三年行动。一是今年以来共开展建筑工地日常和重要节假日安全巡查共400余次，发现安全隐患380条，下达限期整改通知书35份；专项检查三次，共发现隐患220余处，下达整改60份，所有安全隐患均第一时间督导企业项目完成整改，消除了隐患；二是组织3次建筑起重设备检测，共500余台次，发现一般隐患90余处，均督促一体化公司及时整改合格后恢复使用，确保了全市建筑起重设备处于良好的工作状态；三是组织3次全市建筑企业安全生产会议、1次重大事故隐患判定标准培训会，提高了建筑工地施工管理人员的安全意识和专业技能。四是依托楚质安系统，比对特种作业人员证书有效期、考勤轨迹等，对三类风险自动预警，实现“网上巡查+现场核查”闭环，确保“人证合一、持证必真”；五是严查动火作业审批、持证上岗及消防器材配备，落实“九不准”，有限空间作业严格执

行“先通风、再检测、后作业”，作业前审批率 100%。

5. 迎接省委考核**巡察**组检查和市安委会治本攻坚三年行动暗访检查。7 月 29 日，收到省委考核**巡察组**反馈的“推动落实生产经营单位事故隐患内部报告奖励机制成效均不明显，重大隐患整改缺整改方案、专家验收意见，安全教育培训没有制定培训计划，应急预案没有制定演练计划”4 个意见后，质安站制定了相应的整改措施、整改及销号时限，督促企业建立安全管理制度、落实企业主体责任，4 个反馈意见已于 8 月 4 日完成整改。

6. 开展人员密集场所动火作业和建筑保温材料安全隐患专项整治。质安站制定并印发了实施方案，明确了排查范围、重点内容、责任分工，并对辖区内在建项目动火作业和建筑保温材料安全隐患排查整治工作进行了全面动员，组织辖区在建项目进行专业培训 2 次，通过日常巡查+定期抽查+专项巡查的方式加大对无证操作、人证不符、未进行内部审批违规动火作业查处力度，截至目前，共巡查施工作业现场 140 余次，发现动火作业现场安全隐患 10 处，经督促，10 处隐患均已整改完成，排查 15 年及以上高层建筑外墙保温建筑 2 处，未发现隐患。

（四）消防验收方面

1. 严把消防验收备案关口。在建设工程消防验收和备案抽查过程中，我站严格按照《建筑设计防火规范》、《湖北省建设工程消防设计审查验收管理暂行办法》、《消防给水

及消火栓系统技术规范》等规章制度要求进行验收检查，要求参建各方责任主体到场参加验收并发表意见，并在验收结束后将情况向参建各方进行问题反馈，严格整改。2025 年，建设工程消防验收办结 55 件，消防备案抽查办结 36 件，下发整改通知书 25 份。

2. 加强施工过程消防质量监管。我站消防科对新建工程进行消防质量监督交底，告知其施工过程中注意事项及我站监督要求，并在施工过程节点进行随机检查，提高在建工程消防施工质量。

3. 召开消防培训会，提升业务素质。我站 12 月底组织在建项目建设、施工、监理、消防技术服务单位相关人员共计 150 多人召开建筑工程消防专项会议，对消防施工痛点、验收常见问题进行了针对性技术培训。

（五）亮点工作

1. **强化房屋建筑工程桩基分项工程监管。**制定定桩选桩制度，要求施工单位在确定工程桩检测方案及工程桩检测桩号时通知我站工作人员进行监督，并形成会议纪要。通过该举措，有效的杜绝了检测公司检测不规范及出具虚假报告行为。

2. **持续开展住宅工程质量常见问题防治。**督促工程参建各方责任主体严格落实省厅相关文件要求，加强施工过程中巡查力度，重点对信访投诉较多的问题进行针对性检查，切实提高我市住宅工程质量。

3. 制定桩基检测监管相关要求，整治桩基检测不规范行为。通过检测公司在桩基检测前向我站报备、数据实时上传、上传照片需带水印、规范检测报告信息等方式，规范检测机构桩基检测行为，有效杜绝虚假数据、虚假报告等行为。

4. 开展我市新建商品住宅工程竣工验收业主查验工作。2025年9月在“滨江潮鸣”项目开展了竣工验收阶段分户验收业主查验试点工作。通过业主参与分户验收查验这一创新管理模式，将问题隐患化解在竣工验收交付之前，杜绝“带病交付”，从源头上减少质量问题及投诉。

5. 严格落实主体和竣工阶段分户验收制度。要求建设单位组织施工、监理单位认真检查核查分户验收制度落实情况，形成纸质文件佐证资料，监督人员进行随机比对性复核，复核不合格不得组织进行主体结构或竣工验收。

6. 发布房屋建筑工程安全文明施工红黑榜。今年发布了质安简报和天门市房屋建筑工程安全文明施工红黑榜，起到了扬优抑劣的作用。

7. 申报省安全文明施工现场。今年上半年，楚天时代、石家河博物馆等4个项目申报了省安全文明施工现场，并全部获得“省安全文明施工现场”荣誉称号；下半年有天岳新材料等6个项目申报省安全文明施工现场，专家现场核查工作已完成。

8. 建立企业内部举报奖励制度。推动全市施工企业建立内部隐患举报机制，明确奖励标准，共收到有效举报425条，

取得了阶段性成果。

9. 参加了省厅质量安全监督人员技能比武和湖北省起重机械吊装技能竞赛。我站在湖北省住建厅组织的房屋市政工程质量安全监督人员“岗位大练兵、技能大比武”决赛中，两名安全监督员获得个人二等奖、一名质量监督员获得个人三等奖的好成绩；由华茂、华晨、兴达、卓浩四家企业组成的代表队在湖北省起重机械吊装技能竞赛中获得了“优秀组织单位”奖，其中卓浩公司的范航获得个人三等奖暨“优秀吊装手”荣誉称号。

10. 对全市在建工地建筑起重机械设备第三方检测。各在建工地春节复工前，由总承包单位请第三方检测公司对建筑起重设备进行一次复工检测，检测公司出具合格的报告后方可投入使用，确保了我市建筑起重设备节后投入使用时处于良好的工作状态；今年6月份和10月份，质安站通过政府购买技术服务方式，聘请具有专业技术能力的第三方检测公司对全市建筑起重设备进行了两次专项检查，共检查369台（次）设备，对发现的问题督促各单位迅速进行了整改，消除了隐患，坚决防范起重设备安全事故的发生，确保了全市建筑起重设备全年始终保持安全稳定的工作状态。

11. 继续开展“智慧工地”建设。为强化安全生产科技成果运用，推广智能装备，在楚天时代项目试点运用2台智能升降机，积累管理经验，为进一步在全市推广打下了坚实基础；依托“楚智建”平台强化数字化监管，41个项目工地实

现智慧监控全覆盖，在全省地市州关键岗位打卡排名中处于靠前位置。运用智慧工地监管平台开展网上巡查，实行差异化监管，提升监管效率。

12. 组织开展了建设领域消防应急演练。为检验应急预案实效性，提升实战处置能力，自然资源和城乡建设局质安站组织各建筑施工企业、项目开展了建设领域消防应急演练，演练模拟火灾的突发场景，完整演练了灭火器使用、人员疏散、火场警戒等处置环节，演练过程紧张有序，达到预期效果，有效提升了施工人员的火灾应急处置能力和自救互救技能，为应对突发火情积累了宝贵经验。

13. 组织开展安全网的检查。为充分汲取香港火灾的教训，结合我市建设领域冬春季任务特点和安全生产形势，开展冬春火灾除患攻坚专项整治，启动建筑工地安全网专项检查，由安全监督员对施工现场的安全网进行现场见证取样，共抽查 37 个在建工地，发现安全网不合格的项目 3 个，督促项目更换不合规安全网共 2000 余平方米。

14. 将消防工程质量情况纳入竣工验收质量监督范畴。工程建设单位组织进行竣工验收时，我站消防验收科人员对消防工程完成情况进行监督，对存在的问题以质量竣工整改通知形式下发建设单位，消防质量问题不整改完成我站不出具建筑工程质量监督报告，督促建设单位完善消防工程施工。

15. 严格落实省住建厅消防查验制度。我站通过审核建设单位查验报告、会议记录、查验照片及现场核查等方式，

压实工程参建各方责任，杜绝建设单位不查验、假查验等现象。

16. 开展消防审查验收培训及消防安全专项培训。我站分别于 2025 年 8 月和 2025 年 12 月两次组织全市建筑领域 200 余人，进行消防方面专项培训。会上，我站解读了住建部、省住建厅的部门规章及相关问题答疑文件；结合我市建筑工程特点，对消防设计审查、施工过程监管、竣工验收、消防验收等关键环节进行系统讲解；针对消防施工、消防验收等关键环节中的常见问题进行了讲解培训。

二、绩效评价概述

（一）绩效评价目的

本次绩效评价的目的是全面分析和综合评价质安站财政预算资金的落实情况、资金使用效率、资金管理及项目执行情况，进一步提高预算资金的安全性、规范性和有效性，提升财政资金科学化、精细化管理水平，切实提高财政资金使用效益，为财政预算资金安排提供参考依据。

（二）绩效评价实施过程

主要包括前期准备、组织实施和分析评价等内容。我们按照市财政局绩效评价管理要求，一是进行了前期准备工作：成立了绩效评价工作小组，由综合办公室牵头，财务人员配合，组织相关科室召开了专题会议，制定了详细的工作方案，明确科室责任，确定评价指标细则；二是各科室对各

自职责范围内的项目建设推进工作进行梳理，按照要求展开自评工作，并将评价结果报综合办公室；三是综合评价，出具评价报告：办公室和财务人员在科室自评的基础上，查阅相关科室的工作计划、工作总结和财务凭证，现场进行询查和核实，对收集资料进行定量定性分析，综合评议后形成评价结论，形成绩效评价报告。

市质安站 2025 年度严格执行年初部门预算，资金使用管理规范，制度落实到位，绩效考核目标任务圆满完成，按照部门整体支出绩效评价指标体系对照打分得出结果为 98 分，等级为优秀。

（三）绩效评价的局限性

财政预算收支绩效管理是一项目综合性的财政管理工作，要实现预算、执行和绩效管理的有机结合，在我们部门整体推进还在尝试过程，对干部综合素质要求较高，站位不同，会影响评价结果，也会影响结果应用，同时影响预算资金安排的科学性及使用效率。

三、部门整体支出绩效评价分析

（一）投入（各指标得分情况和绩效分析）

投入：得分 15 分

职责明确得 1 分、活动合规性得 2 分、活动合理性得 2 分；部门绩效自评项目占比率得 5 分、在职人员控制率得 5 分。

绩效分析：本部门的职责设定符合“三定”方案中所赋予的职责，本部门的活动在职责范围内并符合部门中长期规划，部门活动明确合理，活动的关键性指标设置可量化，可通过清晰，可衡量的指标值予以体现，部门自评项目在所有项目中的占比率为 100%，在职人员控制率为 100%。

（二）过程（各指标得分情况和绩效分析）

过程：得分 55 分

预算完成率得 4 分、预算调整率得 4 分、支付进度率得 8 分，结转结余率得 4 分、公用经费控制率得 5 分，政府采购执行率得 5 分；资金使用合规性得 8 分、预决算信息公开得 3 分、基础信息完善性得 4 分；资产管理完整性 3 分、固定资产利用率得 5 分。

绩效分析：本部门本年度预算完成率为 100%，本年度预算调整数为 0。支付进度率为 100%，结余结转率为 0，公用经费控制率小于 100%，政府采购执行率为 100%，资金使用符合国家财经法规和财务管理制度规定，资金拨付有完整审批程序，符合部门预算批复的用途，资金使用完全合规。本部门按照政府信息公开的规定在政府门户网站公布部门本年度预决算信息。资产信息纳入国有资产登记，资产基础信息完整，资产保存完整、处置规范、账务管理合规，固定资产使用率为 100%。

(三) 产出（各指标得分情况和绩效分析）

产出：得分 20 分

项目实际完成率得 6 分、活动质量达标率得 7 分、活动关键指标达标率得 7 分。

绩效分析：项目实际完成率为 100%，活动质量达标率 100%，活动关键指标达标率为 100%。

(四) 效果（各指标得分情况和绩效分析）

效果：得分 10 分

部门预算绩效管理工作评价得分 5 分、社会公众满意度得分 5 分。

绩效分析：财政部门对本部门开展预算绩效管理工作进行了核查评价，本部门也对项目进行了绩效管理工作评价。通过问卷调查了解社会公众对本部门履职效果、解决职工群众关心的热点问题、厉行节约等方面的满意程度，公众对本部门服务水平表示满意。

综合上述，市质安站部门整体支出绩效自评 98 分。

四、需要说明事项

本报告是根据天门市建设工程质量安全监督管理站办公室、财务人员提供的资料及实地调查基础上编制的，可能有一定局限性。我们部门整体绩效评价还在学习推进过程，站位不同，会影响评价结果。

五、绩效评价结论

2025年度市质安站部门整体支出绩效自评98分。

2025年，市质安站根据年初工作规划和重点工作安排，围绕建设工程质量安全管理职能，切实保障工程质量、安全，严格履行监管职责，创新监管方式，较好的完成了年度工作目标。通过加强预算收支管理，不断建立健全内部管理制度，梳理内部管理流程，部门整体支出管理情况得到提升。

（一）本年预算配置控制较好。财政供养人员控制在预算编制以内，编制内在职人员控制率小于100%；“三公”经费支出未突破年初预算。

（二）预算执行方面。支出总额控制在预算总额以内，除专项预算的追加和政策性调资预算的追加外，本年部门预算未进行预算相关事项的调整；预算管理方面，制度执行总体较为有效，仍需进一步强化；资金使用管理需进一步加强。资产管理方面，建立了资产管理制度，定期进行了盘点和资产清理，总体执行较好。

六、经验教训与建议

（一）经验教训

质安站质量安全监管的建设项目都是推进城市建设发展，与人民生活息息相关，截至目前，工程未发生结构安全、使用功能和使用安全事故，工程质量处于受控状态。保证了我市建筑工程质量安全平稳发展的态势，对我们的日

常建设及监管工作提出了更高的要求，资金需求量大，资金缺口大。项目资金绩效管理要求更高。

(二) 建议

1、提前谋划，科学合理编制预算，进一步提高预算编制到位率，加强项目资金预算支出的审核、跟踪及预算执行情况分析，提高预算编制严谨性和可控性。

2、精准施策，进一步加强项目资金管理。严格实行项目管理程序化，实现项目申报、实施、拨付、评价全过程监督与控制，规范专项资金管理，提高专项资金的使用效益。

3、统筹兼顾，加大项目资金的拨付力度。

七、附件

附：部门整体支出绩效评价指标评分表

部门整体支出绩效评价指标体系评分表

一级 指标	二级 指标	三级指标		评分标准	得分
		指标 名称	指标解释说明		
投入 (15)	目标 设定 (5)	职责明确 (1)	部门的职责设定是否符合“三定”方案中所赋予的职责，用以反映和评价部门工作的目的性与计划性。	符合 (1) ； 不符合 (0) 。	1
		活动合规性 (2)	部门的活动是否在职责范围之内并符合部门中长期规划，用以反映和评价部门活动目标与部门履职、年度工作任务的相符性情况。 评价要点： 1. 部门活动的设定在部门所确定的职责范围之内； 2. 部门活动符合省委、省政府的发展规划及本部门的年度工作安排与发展规划。	全部符合 (2) ； 其中一项不符合 (0) 。	2

		活动合理性 (2)	部门所设立的活动是否明确合理、活动的关键性指标设置是否可衡量，用以反映和评价部门活动目标设定的合理性。 评价要点： 1. 活动目标的设定是可量化的，可通过清晰、可衡量的关键指标值予以体现； 2. 在活动目标设定时，将关键指标明细分解为具体的达成目标与工作任务。	全部符合（2）； 其中一项不符合（0）。	2
	预算配置 (10)	部门绩效自评项目占比 (5)	部门自评项目在所有项目中所占的份额，反映和评价部门对项目自评的重视程度。 占比率=(自评项目个数/所有项目个数)×100%。 部门支出项目绩效自评范围：本年度列入本级财政预算安排的项目。	得分=占比率×该指标分值。	5
		在职人员控制率 (5)	部门本年度实际在职人员数与编制数的比率，用以反映和评价部门对人员成本的控制程度。 在职人员控制率=(在职人员数/编制数)×100%。 在职人员数：部门实际在职人数，以财政部确定的部门决算编制口径为准，由编制部门和人劳部门批复同意的临聘人员除外。 编制数：机构编制部门核定批复的部门人员编制数。	1. 在职人员控制率小于或等于 100% 的，得满分； 2. 在职人员控制率大于或等于 115% 的，得 0 分； 3. 在职人员控制率在 100%-115% 之间的，在 0 分和满分之间计算确定：得分=[max（在职人员控制率）—某部门在职人员控制率]/[max（在职人员控制率）—min（在职人员控制率）]×该指标分值。	5
	过程 (55)	预算完成率 (5)	通过对部门本年度预算完成数与预算数的比较，反映和评价部门预算的完成程度。 预算完成率=(预算完成数/预算数)×100%。	1. 预算完成率大于或等于 95% 的，得满分； 2. 预算完成率小于或等于 85% 的，得 0 分； 3. 预算完成率在 85%-95% 之间的，在 0 分和满分之间计算确定：得分=[某部门预算完成率—min（预算完成率）]/[max（预算完成率）—min（预算完成率）]×该指标分值。	4
		预算调整率	部门本年度预算调整数与预算数的比率，用以反映和评价部	1. 预算调整率等于 0 的，得满分； 2. 预算调整率大于或等于 10% 的，得	4

	(5)	部门预算的调整程度。 预算调整率=（预算调整数/预算数）×100%。	0分； 3. 预算调整率在0-10%之间的，在0分和满分之间确定： 得分= [max（预算调整率）-某部门预算调整率] / [max（预算调整率）-min（预算调整率）] ×该指标分值。	
	支付进度率 (8)	部门季度支付数与季度任务数的比率，用以反映和评价部门预算执行的及时和均衡程度。 支付进度率=（季度支付数/季度任务数）×100%。	按每一季度的执行情况分别进行打分，并将每季度的得分累加，总得分为： $w = \sum_{i=1}^n y_i$ $y_i = 2 - \frac{1}{95\% - 85\%} \int_{85\%}^{x_i} dx$ 具体计算方法详见部门整体支出绩效评价方案。	8
	结转结余率 (4)	通过对部门本年度结转结余总额与支出预算数的比较，反映和评价部门对本年度结转结余资金的实际控制程度。 结转结余率=（结转结余总额/支出预算数）×100%。	1. 结转结余率等于0的，得满分； 2. 结转结余率大于或等于50%的，得0分； 3. 结转结余率在0-50%之间的，在0和满分之间计算确定： 得分=[max（结转结余率）-某部门结转结余率]/[max（结转结余率）-min（结转结余率）]×该指标分值。	4
	公用经费控制率 (5)	通过对部门本年度实际支出的公用经费总额与预算安排的公用经费总额的比率，反映和评价部门对机构运转成本的实际控制程度。 公用经费控制率=(实际支出公用经费总额/预算安排公用经费总额)×100%。	1. 公用经费控制率小于或等于100%的，得满分； 2. 公用经费控制率大于或等于105%的，得0分； 3. 公用经费控制率在100%-105%之间的，在0和满分之间计算确定： 得分= [max（公用经费控制率）-某部门公用经费控制率] / [max（公用经费控制率）-min（公用经费控制率）] ×该指标分值。	5
	政府采购执行率 (5)	通过对部门本年度实际政府采购预算项目个数与政府采购预算项目个数的比较，反映和评价部门政府采购预算执行情况	1. 政府采购执行率等于100%的，得满分； 2. 政府采购执行率小于或等于90%的，0分；	5

		况。 政府采购执行率=(实际政府采购预算项目个数/政府采购预算项目个数)×100%。 政府采购项目中非预算内安排的项目除外。	3. 政府采购执行率在 90%-100%之间的，在 0 和满分之间计算确定： 得分= [某部门政府采购执行率-min（政府采购执行率）] / [max（政府采购执行率）-min（政府采购执行率）] ×该指标分值。	
预算管理 (15)	资金使用合规性 (8)	部门使用预算资金是否符合相关的预算财务管理制度的规定，反映和评价部门预算资金的规范运行情况。 评价要点： 1. 符合国家财经法规和财务管理制度规定以及有关部门资金管理办法的规定； 2. 资金的拨付有完整的审批过程和手续； 3. 项目的重大开支经过评估论证； 4. 符合部门预算批复的用途； 5. 不存在截留情况； 6. 不存在挤占情况； 7. 不存在挪用情况； 8. 不存在虚列支出情况。	全部符合 (8) ； 符合其中七项 (6) ； 符合其中六项 (4) ； 符合其中五项 (2) ； 符合其中四项及以下 (0) 。	8
	预决算信息公开性 (3)	部门是否按照政府信息公开有关规定公开相关预决算信息，用以反映和评价部门预决算管理的公开透明情况。 预决算信息是指与部门预算、执行、决算、监督、绩效等管理相关的信息。 评价要点： 1. 公开预决算信息； 2. 按规定内容公开预决算信息； 3. 按规定时限公开预决算信息。	全部符合 (3) ； 符合其中两项 (2) ； 符合其中一项及以下 (0) 。	3
	基础信息完善性 (4)	部门基础信息是否完善，用以反映和评价基础信息对预算管理工作的支撑情况。 评价要点： 1. 基本财务管理制度健全； 2. 基础数据信息和会计信息资料真实； 3. 基础数据信息和会计信息资料完整； 4. 基础数据信息和会计信息资料准确。	符合全部四项 (4) ； 符合其中三项 (2) ； 符合其中两项 (1) ； 符合其中一项及以下 (0) 。	4

	资产管理 (8)	资产管理完整性 (3)	部门的资产是否保存完整、使用合规、收入及时足额上缴,用以反映和评价部门资产运行情况。 评价要点: 1. 资产保存完整; 2. 资产账务管理是否合规,账实相符; 3. 资产有偿使用及处置收入及时足额上缴。	符合全部三项 (3); 符合其中两项 (2); 符合其中一项 (1); 符合零项 (0)。	3
		固定资产利用率 (5)	部门实际在用固定资产总额与所有固定资产总额的比率,用以反映和评价部门固定资产使用效率。 固定资产利用率=(实际在用固定资产总额/所有固定资产总额)×100%。	1. 固定资产利用率大于或等于 95% 的,得满分; 2. 固定资产利用率小于或等于 85% 的,得 0 分; 3. 固定资产利用率在 85%-95% 之间的,在 0 和满分之间计算确定: 得分= [某部门固定资产利用率-min (固定资产利用率)] / [max (固定资产利用率) -min (固定资产利用率)] ×该指标分值。	5
产出 (20)	职责履行 (20)	项目实际完成率 (6)	部门履行职责而实际完成的项目数与计划完成的项目数的比率,用以反映和评价部门履职任务目标的实现程度。 项目实际完成率=(实际完成项目数/计划完成项目数)×100%。	1. 项目实际完成率大于或等于 95% 的,得满分; 2. 项目实际完成率小于或等于 85% 的,得 0 分; 3. 项目实际完成率在 85%-95% 之间的,在 0 和满分之间计算确定: 得分= [某部门项目实际完成率-min (项目实际完成率)] / [max (项目实际完成率) -min (项目实际完成率)] ×该指标分值。	6
		项目质量达标率 (7)	部门已完成项目中质量达标项目个数占已完成项目个数的比率,用以反映和评价部门履职质量目标的实现程度。 项目质量达标率=(已完成项目中质量达标项目个数/已完成项目个数)×100%。 项目质量达标是指项目决算验收合格。	1. 项目质量达标率等于 100% 的,得满分; 2. 项目质量达标率小于或等于 99% 的,得 0 分; 3. 项目质量达标率在 99%-100% 之间的,在 0 和满分之间计算确定: 得分= [某部门项目质量达标率-min (项目质量达标率)] / [max (项目质量达标率) -min (项目质量达标率)] ×该指标分值。	7
		活动关键指标达标率 (7)	部门活动中达到绩效目标的关键指标个数与关键指标总个数的比率,用以反映和评价部门活动履职目标的实现程度。	得分=活动关键指标达标率×该指标分值。	7

			活动关键指标达标率=（关键指标达标个数/关键指标总个数）×100%。 活动关键指标达标是指完成关键指标绩效目标设置的 90%及以上。		
效果 (10)	工作 成效 (5)	部门预 算绩效 管理工作 评价 (5)	财政部门对部门开展预算绩效管理工作的评价结果，用以反映部门对预算绩效管理工作的重视程度和取得的成效。 1. 财政部门对部门绩效管理工作开展情况进行核查评价，包括绩效目标管理、绩效执行监控、绩效自评和评价结果应用等情况，按百分制。 2. 以部门为单位进行综合计算，得出各部门绩效管理工作评价结果。	综合得分=（部门绩效管理工作评价结果/100）*5 分	5
	社会效 益 (5)	社会公众 满意度 (5)	通过问卷调查了解社会公众对部门履职效果、解决民众关心的热点问题、厉行节约等方面的满意程度，反映和评价部门支出所带来的社会效益。	按照满意度调查的优秀、良好、合格、不合格给予该项指标打分： 优秀（5）；良好（3）；合格（1）；不合格（0）。	5

二、2025 年度聘请第三方对建筑起重设备开展检测项目 绩效评价自评表

项目绩效自评表

（2025 年度）

项目 名称	聘请第三方对建筑起重设备开展检测		负责人及 电话	程鹏 13339710177	
主管部门	天门市自然资源和城乡建设局		实施单位	天门市建设工程质量安全监督管理站	
预算执行情况（万元） (20 分)		全年预算数	到位资金 数	执行率	得分
	年度资金总额：	10	10	100%	20
	其中：中央补助				
	地方资金	10	10	100%	

			其他资金				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	全年完成值	得分
	产出指标 (40分)	数量指标 (30分)	安全监督检查		全覆盖	全覆盖	30
			安全专项检查		全覆盖	全覆盖	
		质量指标 (5分)	安全监督覆盖率		100%	100%	5
			安全检查问题整改率		100%	100%	
			单位工程质量合格率		100%	100%	
			重特大安全生产事故发生起数		0	0	
		时效指标 (3分)	项目监管及时性		100%	100%	3
			安全生产问题整改及时率		100%	100%	
			按要求完成工作任务的占比		100%	100%	
		成本指标 (2分)	成本是否控制在批复预算内		是	是	2
	效益指标 (40分)	经济效益指标 (10份)	/		/	/	10
			/		/	/	
			/		/	/	
		社会效益指标 (10分)	提高建设工程安全监督管理水平		明显提高	明显提高	10
			促进建筑行业健康发展		持续发展	持续发展	
			提升建设工程安全水平		质量安全可控	质量安全可控	
			提高城乡居民生活质量		明显提高	明显提高	
		生态效益指标 (10分)	城乡人居环境		明显改善	明显提升	9
		可持续影响指标 (5份)	促进建筑业持续发展，振兴天门经济		长期	长期	5
	服务对象满意度 指标 (5分)	公众满意度		100%	〉95%	4	
自评得分合计							98

说明：无法考核经济效益、生态效益指标的项目，不需填年度指标值和完成情况，直接在“经济效益、生态效益指标”栏得10分。

三、2025 年度消防验收抽查工作经费项目绩效评价自评表

项目绩效自评表

(2025 年度)

项目 名称			消防验收抽查工作经费		负责人及电话	李云浩 17707290570	
主管部门			天门市自然资源和城乡建设局		实施单位	天门市建设工程质量安全监督管理站	
预算执行情况（万元） （20 分）				全年预算数	到位资金数	执行率	得分
			年度资金总额：	15	15	100%	20
			其中：中央补助				
			地方资金	15	15	100%	
			其他资金				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	全年完成值	得分
	产出指标 （40 分）	数量指标 （30 分）	消防验收监督检查		全覆盖	全覆盖	30
			消防验收专项检查		全覆盖	全覆盖	
		质量指标 （5 分）	消防验收监督覆盖率		100%	100%	5
			消防验收检查问题整改率		100%	100%	
			单位工程质量合格率		100%	100%	
			重特大安全生产事故发生起数		0	0	
		时效指标 （3 分）	项目监管及时性		100%	100%	3
			消防验收问题整改及时率		100%	100%	
			按要求完成工作任务的占比		100%	100%	
		成本指标 （2 分）	成本是否控制在批复预算内		是	是	2
	效益指标 （40 分）	经济效益指标 （10 份）	/		/	/	10
			/		/	/	
			/		/	/	
		社会效益指标 （10 分）	提高建设工程消防验收监督管理水平		明显提高	明显提高	10
			促进建筑行业健康发展		持续发展	持续发展	
			提升建设工程消防质量水平		质量安全可控	质量安全可控	
			提高城乡居民生活质量		明显提高	明显提高	
	生态效益指标 （10 分）	城乡人居环境		明显改善	明显提升	9	

		可持续影响 指标（5 份）	促进建筑业持续发展，振兴天门经济	长期	长期	5
		服务对象满 意度 指标（5 分）	公众满意度	100%	〉 95%	4
自评得分合计						98

说明：无法考核经济效益、生态效益指标的项目，不需填年度指标值和完成情况，直接在“经济效益 、生态效益指标”栏得 10 分。