

# 天门市房屋征收与补偿工作领导小组办公室文件

天征办〔2022〕1号

---

2022

各乡、镇人民政府，各办事处、农场，市政府有关部门：

《天门市 2022 年征地拆迁考核试行办法》已经市政府审核通过，现印发给你们。

天门市房屋征收与补偿工作领导小组办公室

2022年3月4日



# 2022

为科学有效地考核各乡镇征地拆迁工作，确保省市重点建设项目顺利实施，特制订本征地拆迁考核试行办法。

## 一、考核对象

2022年征地拆迁考核对象主要包括本年度有省市重点建设项目落地和征地拆迁任务的乡镇。

## 二、考核项目

省市重点项目包括但不限于沿江高铁、武天高速、通用机场、现代农业产业园、污水处理厂等重点建设项目，各乡镇本年度必须完成的征地拆迁项目由市政府确定。2022年度征地拆迁项目由市征收办统一收集汇总，报市政府批复后，集中下达到有关乡镇。

## 三、考核方法

考核结账实行奖励加分和惩罚减分相结合的办法，最终分值计入涉及征地拆迁的乡镇2022年镇域经济高质量发展考核得分中。具体办法为：以完成全年目标任务（项目个数和房屋拆迁户数）60%为加减分分界线，基准分为零。

1.征地任务数在200亩和房屋拆迁任务在100户以上的乡镇，对完成本年度总任务数60%以上的启动奖励加分，分值最高为2分；对达不到本年度总任务数60%的启动惩罚减分，分值最低为2分。计算公式如下：考核得分（1）奖励加分=任务完成

数/当年目标任务数×2；（2）惩罚减分=任务未完成数/当年目标任务数×2。

2.征地任务数在200亩和房屋拆迁任务在100户以下的乡镇，对完成本年度总任务数60%以上的启动奖励加分，分值最高为1分；对达不到本年度总任务数60%的启动惩罚减分，分值最低为1分。计算公式如下：考核得分（1）奖励加分=任务完成数/当年目标任务数×1；（2）惩罚减分=任务未完成数/当年目标任务数×1。

#### 四、考核方式

2022年度征地拆迁项目考核工作由市征收办具体负责，重点建设项目征地拆迁工作完成情况实行周报制度。报表格式由市征收办制作，报表内容由涉及乡镇和重点建设项目指挥部分管领导或联络员如实填报。市征收办对项目征地拆迁工作进展情况进行督导检查并通报，年终根据全年考核情况计分。

---

天门市房屋征收与补偿工作领导小组办公室

2022年3月4日印发

---